ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y VALIDACION DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE: DESARROLLO PIAMONTE I
LOCALIDAD: BOSA
DIRECCIÓN: CALLE 69D SUR ENTRE TV 78L BIS y TV 78L
CÓDIGO IDRD: 07-149
PLANO(S) URBANÍSTICO(S): B 144/4-6
ÁREA (S) PARQUE: 5604,97 M2
NOMBRE (S) CESIÓN: CESION TIPO A
RADICADO: **FECHA:**
CONTRATISTA CONSULTORIA: ZONA VERDE 4 / ZONA VERDE 3 (cuarta parte,tercera parte, segunda parte, primera parte)
CONTRATO N.: 225 **DE** 2018
CONTRATISTA INTERVENTORIA: CONSORCIO BOGOTÁ D.C.
CONTRATO N.: 258 **DE** 2018

DOCUMENTOS DE ENTRADA

	DOCUMENTOS REGISTRO	RE	N/A	DESCRIPCION - UBICACIÓN
1	FICHA DE PREVIABILIDAD	X		Se encuentra en el concepto previo favorable / F. 2643
2	PLANO URBANISTICO	X		Plano urbanistico B 144/4-6 / F. 2725
3	RESOLUCIÓN DE URBANISMO - PLAN PARCIAL		X	N/A
4	VOCACIÓN DEL PARQUE	X		Se encuentra en el concepto previo favorable / F. 2643
5	ACTA DE VISITA INICIAL AL PARQUE	X		Acta inicio de diseños / F. 2644
6	COPIA MATRICULA PROFESIONAL (DISEÑADOR)	X		Arq. Carlos Chamat / F. 2645
7	CERTIFICACIÓN DEL DADEP			El predio cuenta con identificación RUPI 1246 / F. 2646-2650
8	ESCRITURAS Y FOLIOS DE MATRICULA		X	N/A
	ESTUDIOS PREVIOS	X		En entrega
9	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	X		Se encunetra en el folio 1 al 1087
10	LEVANTAMIENTO FORESTAL	X		Se encuentra en el plano paisajisto dentro del componente Arquitectónico
11	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTÉCNICA	X		Se encunetra en el folio 1156 al 1956
12	CONCEPTOS PREVIOS DE ENTIDADES	X		Se adjunta respuesta IDRD, IDU, SDA, VANTI, CODENSA, ENEL, ACUEDUCTO Y JARDIN BOTÁNICO / F. 2656-2672
13	OTROS (SEGÚN PREVIABILIDAD)			

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN

	A. MEMORIA DEL PROYECTO	RE	VE	N/A	DESCRIPCION - UBICACIÓN
1	COMPONENTE NORMATIVO	X			Memoria gráfica / F. 2674
2	REVISIÓN DE ANTECEDENTES	X			Memoria gráfica / F. 2677
3	DIAGNOSTICO DEL LUGAR (funcional, biofísico y social)	X			Memoria gráfica análisis previos al diseño / F. 2679-2689
4	FICHA INVENTARIO DEL PARQUE	X			Visita al parque / F. 2678
5	CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO	X			Análisis previos al diseño, visita al parque / F. 2690-2691
6	OBJETIVOS DEL DISEÑO	X			Mejorar y complementar la oferta recreodeportiva / F. 2692
7	DECISIONES DE ORDENAMIENTO/ACCIONES PROYECTUALES	X			Mejorar la circulación, accesos y permanencia del parque / F. 2693
8	COMPONENTES ESPACIALES Y ZONIFICACIÓN	X			En memoria gráfica se describe la zonificación del parque / F. 2694
8.1	COMPONENTE LUDICO	X			Memoria gráfica de zonas lúdicas / F. 2695
8.2	COMPONENTE EQUIPAMIENTO	X			Memoria gráfica describe que no cuenta con equipamiento / F. 2696
8.3	COMPONENTE CIVICO CULTURAL	X			Memoria gráfica / F. 2697
8.4	COMPONENTE MULTIFUNCIÓN	X			Memoria gráfica / F. 2698
8.5	COMPONENTE ECOLÓGICO	X			Memoria gráfica describe la vegetación del parque / F. 2699
8.6	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	X			Memoria gráfica donde se evidencia la implementación de servicios complementarios / F. 2700
9	ACCESOS, CERRAMIENTOS, CONTROLES	X			En memoria gráfica se describen los accesos, cerramientos y no cuenta con vigilancia / F. / F. 1701
10	SISTEMA DE CIRCULACIONES, (andenes, franjas funcionales,rampas,ciclorutas,accesibilidad a personas con discapacidad)	X			Memoria gráfica se describe la circulación del parque / F. 2702
11	MANEJO DE SUPERFICIES E INDICES DE OCUPACIÓN	X			Memoria gráfica / F. 2703
12	MANEJO DE TOPOGRAFIA Y CONTROL DE ESCORRENTIAS	X			Memoria gráfica / F. 2704
13	MANEJO DE VEGETACION (criterios espaciales, funcionales y ecológicos)	X			Memoria gráfica / F. 2705
14	MANEJO DEL CONFORT CLIMÁTICO	X			Memoria gráfica / F. 2706
15	MANEJO DEL MOBILIARIO, LA ILUMINACION Y LA SEÑALIZACIÓN	X			Memoria gráfica / F. 2707-2715
16	MANEJO DEL COMPONENTE DE SEGURIDAD			X	N/A
17	REDUCCIÓN PLANOS				Folios 2720-2724
	B. PLANIMETRÍA DEL PROYECTO				
1	PLANTA GENERAL ARQUITECTÓNICA	X			Plano 2 de 5 / F. 2727
2	PLANTA DE PROYECTO DISEÑADO VS EXISTENTE	X			Plano 1 de 5 / F. 2726
3	PLANTA GEOMÉTRICA	X			Plano 2 de 5 / F. 2727
4	PLANTA DE COORDINACIÓN TÉCNICA	X			Plano 5 de 5 / F. 2730
5	PLANTA PAISAJISTICA	X			Plano 5 de 5 / F. 2730
6	CORTES	X			Plano 3 de 5 / F. 2728
7	FACHADAS			X	N/A
8	AMPLIACIONES DE PLANTA	X			Plano 3 de 5 / F. 2728
9	AMPLIACIONES DE CORTES			X	N/A
10	LISTADO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS	X			PLANO ESTRUCTURAL
11	LOCALIZACIÓN GENERAL POR GRUPOS DE DETALLES				Plano 4 de 5 / F.2729
12	DETALLES CONSTRUCTIVOS	x			Planos estructurales
13	PLANO DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD	x			Componente social / F.
	C. MEDIO MAGNETICO POR PROYECTO				
1	PLANOS URBANISTICOS ESCANEADOS- (JPG O PFD)				
2	FICHA INVENTARIO DEL PARQUE (XLS)	X			MEDIO MAGNÉTICO
3	MEMORIA DEL PROYECTO (PDF, Ó JPG, Ó PPT)	X			MEDIO MAGNÉTICO
4	PLANOS GENERALES- ACAD	X			MEDIO MAGNÉTICO
5	PLANOS GENERALES ESCANEADOS CON FIRMAS (JPG Ó PDF)	X			MEDIO MAGNÉTICO
6	REGISTRO FOTOGRÁFICO (PDF, Ó JPG, Ó PPT)	X			MEDIO MAGNÉTICO
7	IMAGEN TRIDIMENSIONAL DEL PARQUE (PDF, Ó JPG, Ó PPT)	X			MEDIO MAGNÉTICO
8	OTROS:				

Nota: Debe verificarse que se hayan desarrollado de conformidad con el numeral 4, 5 y 6 de los Lineamientos para el desarrollo del esquema básico, de la Cartilla de lineamientos para el diseño de Parques del IDRD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE

REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y VALIDACION DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE:	DESARROLLO PIAMONTE I	**LOCALIDAD:**	BOSA
DIRECCIÓN:	CALLE 69D SUR ENTRE TV 78L BIS y TV 78L	**CÓDIGO IDRD:**	07-149
PLANO(S) URBANÍSTICO(S):	B 144/4-6	**ÁREA (S) PARQUE:**	5604,97 M2
NOMBRE (S) CESIÓN:	CESION TIPO A	**RADICADO:**	**FECHA:**
CONTRATISTA CONSULTORIA:	ZONA VERDE 4 / ZONA VERDE 3 (cuarta parte,tercera parte, segunda parte, primera parte)	**CONTRATO N.:** **225**	**DE** **2018**
CONTRATISTA INTERVENTORIA:	**CONSORCIO BOGOTÁ D.C.**	**CONTRATO N.:** **258**	**DE** **2018**

VALIDACION

OBJETIVOS DE DISEÑO			
TIPO		**DESCRIPCION**	**ASPECTO DE DISEÑO CON EL QUE SE CUMPLIRIA EL OBJETIVO**
1. FUNCIONAL	Sistema Movilidad	Su morfología permite la circulación peatonal a través del mismo. Sin embargo no cuenta con senderos elaborados en materiales prefabricados que garanticen la correcta circulación peatonal dentro del mismo.	Se diseñaron senderos en materiales prefabricados quepermiten la adecuada circulación de las personas en especial las visibilidad y movilidad reducida, garantizando así la conexión peatonal con las diferentes zonas recreodeportivas diseñadas dentro del parque.
	Sistema Espacio Público	Los senderos actuales existentes no cumplen con lo establecido en la cartilla de andenes actual de espacio público para la ciudad.	El diseño cumple con lo establecido en la cartilla de andenes actual de espacio público para la ciudad.
	Sistema Equipamiento y Usos del Suelo	El uso del parque es sesion tipo A. el mismo no contempla un espacio de equipamiento comunal.	No se propondrán elementos de equipamiento dentro del diseño del parque.
2. BIOFÍSICO	Estructura Ecológica Principal	El parque presenta arborizacion existente. Sin embargo, existen zonas de permanencia que no son cobijadas con sombra.	Proponer arborizacion adicional la cual garantice la sombra en las zonas de permanencia y en los senderos de circulacion del proyecto.
	Cuerpos de Agua	El parque no presenta cuerpos de agua.	No aplica objetivo sobre este punto.
	Geomorfología	La geomorfología de este parque se asemeja a un pasaje lineal.	Como objetivo principal de diseño se propone oferta recreodeportiva en cada uno de los espacios los cuales fueron conectados con senderos que conforman este parque lineal.
	Asolación, Iluminacion, Vientos, Brisas y Confort Climático	El parque cuenta con deficiencia de iluminacion.	Proponer de manera adecuada la Iluminacion de las diferentes zonas propuestas dentros del parque.
	Vientos y Brisas	En cuanto al confort de las diferentes zonas del proyecto, presenta deficiencia en los espacios abiertos del proyecto.	Tanto la propuesta de arborizacion como la propuesta de mobiliario y la posicion de los diferentes escenarios recreodeportivos, acompañados de sus zonas de permanencia permitiran mejorar las zonas de confort del parque.
	Vegetación	Existe arborizacion dentro del proyecto en su gran mayoria inventiarada por el jardin botanico de Bogota.	El proyecto garantizara la posicion de la mayoria de elementos arboreos existentes acoplando el diseño a esta arborizacion y proponiendo adicionar mas especies arboreas dentro del proyecto.
	Visuales	En el momento las visuales no estan definidas ya que tanto los senderos como la mayoria de zonas existentes de recreacion no cuentan con arborizacion ni iluminacion que acompañe en un ritmo adecuado estas zonas.	La propuesta pretende dejar definidas oclusiones visuales dentro del parque. Para lograrlas tanto el mobiliario como la arborizacion acomparan en ritmo tanto los senderos como las zonas recreodeportivas propuestas.
	Afectaciones	No presenta afectaciones	No aplica objetivo sobre este punto.
3. CONTEXTO SOCIAL	Perfil Comunidad	El sentido de apropiacion de la comunidad, es importante dentro de este proyecto.	La propuesta busca complementar la oferta recreodeportiva necesaria que satisfaga las necesidades de la comunidad.
	Percepción del espacio	La percepcion del espacio por parte de la comunidad es de inseguridad.	Con la ampliacion de la oferta recreodeportiva del parque, la adecuada iluminacion que se diseñó, generara mayor uso, y así, mejorará la seguridad del parque.
	Apropiación y usos	En el momento cuenta con juegos infantiles sobre la carrera 79.	Proponer y agrupar las diferentes actividades desarrolladas dentro del parque para garantizar que el usuario final reconozca su area de accion y no invada ni deteriore las demas areas por consecuencia de su actividad.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

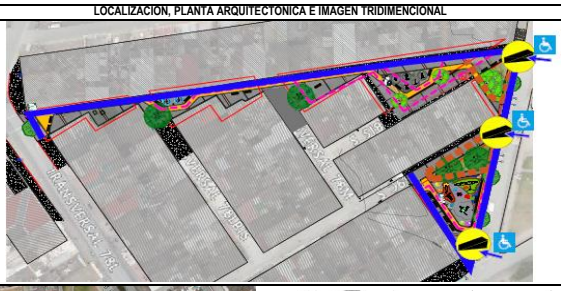
REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y VALIDACION DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE:	DESARROLLO PIAMONTE I	**LOCALIDAD:**	BOSA
DIRECCIÓN:	CALLE 69D SUR ENTRE TV 78L BIS y TV 78L	**CÓDIGO IDRD:**	07-149
PLANO(S) URBANÍSTICO(S):	B 144/4-6	**ÁREA (S) PARQUE:**	5604,97 M2
NOMBRE (S) CESIÓN:	CESION TIPO A	**RADICADO:**	**FECHA:**
CONTRATISTA CONSULTORIA:	ZONA VERDE 4 / ZONA VERDE 3 (cuarta parte,tercera parte, segunda parte, primera parte)	**CONTRATO N.:** 225	**DE** 2018
CONTRATISTA INTERVENTORIA:	**CONSORCIO BOGOTÁ D.C.**	**CONTRATO N.:** 258	**DE** 2018

LOCALIZACION, PLANTA ARQUITECTONICA E IMAGEN TRIDIMENCIONAL

FUNCIONAL



BIOFISICO





CONTEXTO SOCIAL





Nota: En caso de que las evidencias no se puedan presentar en el espacio asignado, presentar como anexo

CONCLUSIONES:

Las evidencias presentadas, confirman que se han cumplido los objetivos de diseño arquitectónico planteados para este parque y/o escenario.

COORDINACION DE DISEÑOS

	N° Plan de coord	RE	VE	N/A	OBSERVACIONES
COORDINACION CON EL DISEÑO ESTRUCTURAL					
COORDINACION CON EL DISEÑO HIDRAULICO Y REDES					
COORDINACION CON EL DISEÑO ELECTRICO Y REDES					
COORDINACION CON PLANO URBANISTICO					
COORDINACIÓN CON EL DISEÑO PAISAJISTICO					

REVISA, VERIFICA, VALIDA Y COORDINA

(Firma)

(Nombre) ARQ. EDWIN MORALES

(Cargo) ARQUITECTO INTERVENTOR

ARQUITECTO DISEÑADOR INTERVENTORIA